

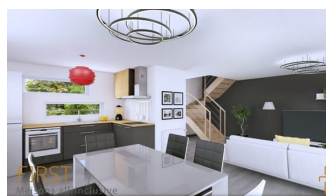
VOTRE CONTACT  
HOMELINES 67  
Tél. : 03 67 61 01 90  
contact67@homelines.fr  
www.homelines.fr  
8, avenue de Bruxelles  
68350 BRUNSTATT

HOMELINES  
Offre de : Vente  
Référence : VM2519-HOMELINES  
Date de l'annonce : 28/01/2022

## Maison à vendre schoenenbourg - 263 871 €

Exclusivité

67250 Schoenenbourg



### DESCRIPTION

Nouvelle tranche du lotissement de SCHOENENBOURG Parcelle de 537m<sup>2</sup> viabilisé au calme Nous vous proposons cette maison ALL INCLUSIVE Au rez-de-chaussée, l'entrée s'ouvre directement sur un espace de vie de 32 m<sup>2</sup>, dans lequel peuvent être aisément installés une cuisine équipée, un salon et une salle à manger. Cet espace optimisé et bien éclairé vous permet de recevoir convives et famille. L'escalier en bois, apporte cachet et élégance au RDC tout en vous permettant de rejoindre, à l'étage, trois pièces aux dimensions confortables (une chambre parentale de 16 m<sup>2</sup> et deux autres chambres de 12 et 14 m<sup>2</sup>), ainsi qu'une salle d'eau comprenant des toilettes, un meuble vasque, un sèche serviette et une douche ou baignoire, au choix. Le plus ? Le garage de 17 m<sup>2</sup> permettant d'y garer votre véhicule et stocker vos affaires. Vous reste juste à prévoir : les extérieurs Contactez Fanny au 07.69.82.79.37 Mandat N° 496. DPE manquant

### INFORMATIONS

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>  
Nb pièce(s) : 4  
Surface terrain : 537 m<sup>2</sup>  
Numéro de mandat de vente : 496  
Salle d'eau : 1  
Jardin privatif

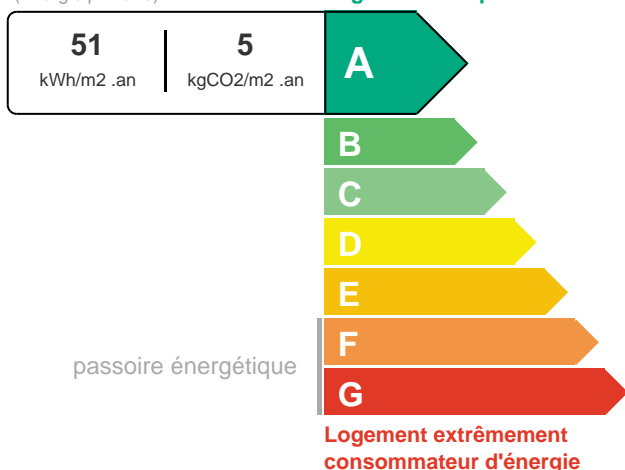
### HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur

### DPE / GES

Consommation (Energie primaire) Emissions  
51 kWh/m<sup>2</sup> .an | 5 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> .an

Logement très performant



### VOTRE AGENCE

Homelines - 8, avenue de Bruxelles 68350 Brunstatt - Tél : 03 69 19 03 48 - Mail : contact@homelines.fr