

VOTRE CONTACT  
HOMELINES 67  
Tél. : 03 67 61 01 90  
contact67@homelines.fr  
www.homelines.fr  
8, avenue de Bruxelles  
68350 BRUNSTATT

**HOMELINES**  
Offre de : Vente  
Référence : VM2516-HOMELINES  
Date de l'annonce : 28/01/2022

## Maison à vendre SCHOENENBOURG - 269 791 €

Exclusivité

67250 Schoenenbourg



### DESCRIPTION

Nouvelle tranche du lotissement de SCHOENENBOURG Parcelle de 437m<sup>2</sup> viabilisé au calme Nous vous proposons cette maison ALL INCLUSIVE En passant la porte d'entrée, vous arrivez dans un hall que vous pourrez facilement optimiser en y installant un placard mural, par exemple. Cet espace vous permet de distinguer votre entrée de votre espace de vie. Cette grande pièce de 40 m<sup>2</sup> et ses deux baies vitrées font la part belle à la lumière afin que votre habitation reste éclairée jusqu'aux dernières heures de la journée. Cet espace de vie vous permet d'accéder à une chambre parentale de 12 m<sup>2</sup>, deux chambres de 11 m<sup>2</sup> chacune et une salle de bain dotée d'un meuble vasque, d'un sèche-serviettes et d'une douche ou d'une baignoire, selon votre choix. De plus, un garage de 17 m<sup>2</sup>, accessible depuis le hall d'entrée, complète cette construction. Vous reste juste à prévoir : les extérieurs Contactez Fanny au 07.69.82.79.37 Mandat N° 494. DPE manquant

### INFORMATIONS

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>  
Nb pièce(s) : 4  
Nb salle de bain : 1  
Surface terrain : 537 m<sup>2</sup>  
Numéro de mandat de vente : 494  
Jardin privatif

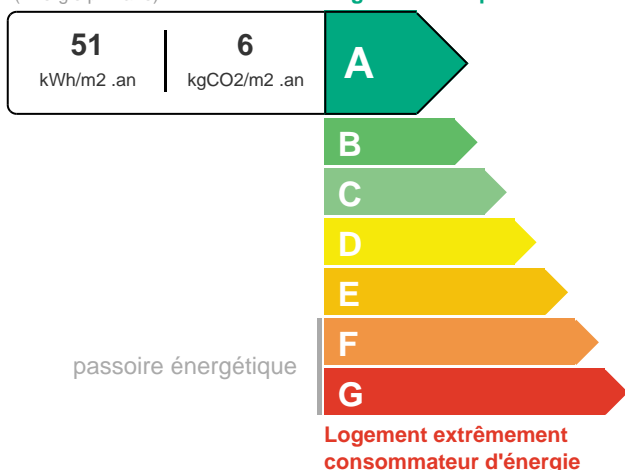
### HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur

### DPE / GES

Consommation (Energie primaire) Emissions  
51 kWh/m<sup>2</sup> .an | 6 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> .an

Logement très performant



### VOTRE AGENCE

Homelines - 8, avenue de Bruxelles 68350 Brunstatt - Tél : 03 69 19 03 48 - Mail : contact@homelines.fr